

## Région Une stratégie pour une Ile-de-France décarbonée

**L'**Ile-de-France est la dernière région française à se doter d'une stratégie énergie-climat. Le 7 juin, sa présidente Valérie Pécresse a dévoilé les grandes lignes de ce plan qualifié de « scénario de rupture », qui sera soumis au vote des élus régionaux début juillet. Objectif visé : tendre vers un territoire 100 % énergies renouvelables (EnR) et zéro carbone à l'horizon 2050 avec une étape intermédiaire en 2030.

**Nouveau schéma directeur.** Ce plan s'articule autour de six volets dont la mise en place d'une gouvernance nouvelle pour la transition énergétique en Ile-de-France. A ce titre, l'exécutif envisage plusieurs mesures comme la création d'une *Conference of the parties* (COP) régionale annuelle dont la première édition pourrait se tenir dès 2019, la réalisation d'un schéma directeur multi-énergie

des réseaux, ou encore la transformation de l'Agence régionale de l'environnement et des nouvelles énergies (Arene), désormais intégrée à l'Institut d'aménagement et d'urbanisme (IAU), en Agence régionale énergie climat d'Ile-de-France (Arec IDF).

Le conseil régional prévoit aussi d'élaborer un schéma directeur d'aménagement et d'environnement en regroupant l'actuel schéma directeur de la région Ile-de-France (Sdrif) avec le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE). L'élaboration de ce nouveau schéma directeur pourrait débuter en 2019. La région établira à ce moment-là un bilan du Sdrif six ans après son adoption et pourra alors, à cette occasion, le modifier ou le réviser.

Enfin, la SEM Energies Positif, prochainement rebaptisée Ile-de-France Energie, deviendra le fer de lance de la région pour la transition énergétique. « Nous mobiliserons 150 M€ d'ici à la fin de la mandature pour la mise en œuvre de cette nouvelle stratégie, et 500 M€ d'ici à 2030 », a annoncé Valérie Pécresse.

● **Nathalie Moutarde**



## Paris Un hôtel d'entreprises se prépare à mille et une vies

**E**n ce mois de juin 2018, les locataires de l'hôtel d'entreprises Binet emménagent dans leurs nouveaux bureaux de 7 020 m<sup>2</sup> situés rue Maurice Grimaud (Paris XVIII<sup>e</sup>). L'immeuble de sept étages avec terrasses est géré par la Régie immobilière de la Ville de Paris (RIVP). Il a été construit par l'entreprise générale

Léon Grosse pour un montant de 14 M€ HT. Dès la conception du projet en 2013, les architectes de l'Atelier Züñdel Cristea (AZC) ont envisagé ses possibles reconversions.

« Le bâtiment peut aujourd'hui accueillir du tertiaire ou de l'artisanat, mais il pourrait aussi recevoir demain du logement tout en gardant son identité et sa cohérence », indiquent-ils. La structure poteaux-poutres en béton, la façade tramée en brique blanche vernissée, les grands vitrages et les plateaux flexibles concourent à le rendre « éternellement désirable ». ● **Milena Chessa**